1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	EU Schoonmaakdienstverlening De Nieuwe Kolk / Biblionet Drenthe
Beschrijving:	Het betreft schoonmaakdienstverlening aan de Nieuwe Kolk en Biblionet gezamenlijk gevestigd in cultureel complet 'De Nieuwe Kolk' in Assen. Het complex bevat o.a. theaterzalen, bioscoop, bibliotheek, kantoren en logistieke ruimten. Door de verscheidenheid aan gasten is kwaliteit in relatie tot gastvrijheid een belangrijk aspect in de dienstverlening. Het betreft een overeenkomst met een eerste vaste periode van drie jaren verlengbaar voor een periode van zevenmaal één jaar. Het betreft een totaal oppervlakte van circa 17.000 m2 bruto; waarvan circa 13.750 m2 schoon te maken.
Identificatiecode van de procedure:	14721136-9778-40ae-90b2-b44adb2bad48
Interne identificatiecode:	2025-SMO304218
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Assen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	4 750 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Overeenkomst start op 1 juli 2026.
Rechtsgrondslag:	

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	EU Schoonmaakdienstverlening De Nieuwe Kolk / Biblionet Drenthe
Beschrijving:	Het betreft schoonmaakdienstverlening aan de Nieuwe Kolk en Biblionet gezamenlijk gevestigd in cultureel complet 'De Nieuwe Kolk' in Assen. Het complex bevat o.a. theaterzalen, bioscoop, bibliotheek, kantoren en logistieke ruimten. Door de verscheidenheid aan gasten is kwaliteit in relatie tot gastvrijheid een belangrijk aspect in de dienstverlening. Het betreft een overeenkomst met een eerste vaste periode van drie jaren verlengbaar voor een periode van zevenmaal één jaar. Het betreft een totaal oppervlakte van circa 17.000 m2 bruto; waarvan circa 13.750 m2 schoon te maken.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Het betreft beperkte wijzigingen en uitbreidingen in de schoon te maken oppervlakten, alsmede aanpassingen in frequenties gedurende de looptijd.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Assen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/07/2026
Einddatum van de duur:	30/06/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	7
Overige informatie over verlengingen:	Periode van één jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs vergelijkingsprijs
Beschrijving:	Prijs conform het inschrijfbiljet
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1: Borging van Kwaliteit/Duurzaamheid
Beschrijving:	Zie Beschrijvend Document
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2: Dynamische omgeving
Beschrijving:	Zie beschrijvend document
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Presentatie / interview
Beschrijving:	Zie beschrijvend document
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk - Rechtbank Noord-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk
Organisatie die het contract ondertekent:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	5 535 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	NIVO
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het	

Rijksoverheid

perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	553 500 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 EU Schoonmaakdienstverlening De Nieuwe Kolk / Biblionet Drenthe
Datum waarop de winnaar is gekozen:	21/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	28/05/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	8
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	8
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving :	4 975 000 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving :	5 625 000 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Theater/Bioscoop De Nieuwe Kolk
Registratienummer:	561865585
Postadres:	Weiersstraat 1
Stad:	ASSEN
Postcode:	9401ET

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kirsten de Jong
E-mail:	kdejong@alpha-adviesbureau.nl
Telefoon:	+31 651713475
Internetadres:	http://www.dnk.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland
Stad:	Assen
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	NIVO
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	01080153
Postadres:	Avondsterweg 1 Avondsterweg
Stad:	LEEUWARDEN
Postcode:	8938AK
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Martine Klosters
Internetadres:	http://www.nivogroep.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	9ea1bf9b-4eed-4bd5-8944-4f9d04f1ca78 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/05/2026 14:07 +02:00
Talen waarin deze	

Rijksoverheid

aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid